



ประกาศ

หอการค้าไทยและสภาหอการค้าแห่งประเทศไทย

ที่ 089/2569

เรื่อง ประกวดราคาการจัดจ้างเหมาปรับปรุงห้องน้ำชาย (รับรองลูกค้า ชั้น 1 อาคารจุลินทร์)

\*\*\*\*\*

หอการค้าไทย มีความประสงค์จะประกวดราคาการจัดจ้างเหมาปรับปรุงห้องน้ำชาย รับรองลูกค้า ชั้น 1 อาคารจุลินทร์ ล้าช้า เพื่อปรับปรุงห้องน้ำเดิมที่สภาพทรุดโทรมและอุปกรณ์ชำรุดจากการใช้งานมาเป็นระยะเวลานาน ดังรายละเอียดข้อกำหนดคุณลักษณะเงื่อนไขและคุณสมบัติของผู้เสนอราคาตามแนบท้ายนี้

1. เป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล ที่ประกอบธุรกิจบริการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอาคาร มาแล้วไม่น้อยกว่า 5 ปี นับถึงวันที่ยื่นข้อเสนอ
2. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
3. ไม่ประกอบธุรกิจที่มีความเสี่ยง ที่เป็นสาเหตุของความเสียหายต่อสาธารณะ
4. ไม่เป็นผู้ที่ระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
5. ต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท พร้อมวัตถุประสงค์ของการประกอบกิจการ (ที่มีอายุไม่เกิน 6 เดือน) นับถึงวันที่ยื่นขอเสนองาน
6. ราคาที่เสนอประกวดราคาให้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และผู้รับดำเนินการจะถูกหักภาษี ณ ที่จ่าย
7. สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ หอการค้าไทย เลขที่ 150 ถนนราชบพิธ เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200 ส่วนงานจัดซื้อจัดจ้าง โทร 02-018-6888 ต่อ 3350,3360 ตั้งแต่วันที่ 16 กันยายน – 7 ตุลาคม 2569 ระหว่างเวลา 08.30-16.30 น. (เว้นวันหยุดราชการ) หรือดูรายละเอียดเพิ่มเติมที่ [www.thaichamber.org](http://www.thaichamber.org)

กำหนดยื่นซองประกวดราคาภายในวันที่ 7 ตุลาคม 2569 เวลา 08.30-16.30 น. ณ สถานที่ดังกล่าว

ประกาศ ณ วันที่ 15 กันยายน 2569

(นายวัชชัย เศรษฐจินดา)

กรรมการเลขาธิการ



หอการค้าไทย  
THE THAI CHAMBER OF COMMERCE  
สภาหอการค้าแห่งประเทศไทย  
BOARD OF TRADE OF THAILAND



ขอบเขตของงาน (TOR)

การว่าจ้างปรับปรุงห้องน้ำชาย รับรองลูกค้า ชั้น 1 (อาคารจุลินทร์ ลำชา) ประจำปีงบประมาณ 2569

1. หลักการและเหตุผล

หอการค้าไทย มีความประสงค์จะดำเนินการว่าจ้างปรับปรุงห้องน้ำรับรองลูกค้าตามสัญญาว่าจ้างทำของบริเวณห้องน้ำ ชั้น 1 (อาคารจุลินทร์ ลำชา) ประจำปีงบประมาณ 2569 เพื่อปรับปรุงห้องน้ำเดิมมีสภาพทรุดโทรมและอุปกรณ์ชำรุดจากการใช้งานมาเป็นระยะเวลานาน ปัญหาดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้งานในอาคารจึงมีความจำเป็นต้องเร่งดำเนินการปรับปรุงระบบสุขภัณฑ์และโครงสร้างพื้นฐานภายในห้องน้ำเพื่อให้พื้นที่ดังกล่าวกลับมาพร้อมรองรับการใช้งานได้อย่างปลอดภัยและเพียงพอต่อความต้องการ

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อซ่อมแซมและเปลี่ยนสุขภัณฑ์ที่ชำรุดทรุดโทรม ให้กลับมาใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- 2.2 เพื่อยกระดับสุขอนามัยและป้องกันการสะสมของเชื้อโรค เพิ่มประสิทธิภาพระบบระบายอากาศให้สะอาด ปราศจากกลิ่นอับชื้น
- 2.3 เพื่อปรับปรุงระบบประปาและระบบไฟฟ้าภายในห้องน้ำให้มีความสะดวกสบายและแสงสว่างที่เพียงพอและเพื่อป้องกันปัญหารั่วซึม
- 2.4 เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์และทัศนียภาพให้สวยงามทันสมัย สร้างบรรยากาศที่น่าใช้งานและสะท้อนภาพลักษณ์ที่ดีของสถานที่
- 2.5 เพื่อเพิ่มความปลอดภัยและรองรับการใช้งานของผู้ใช้บริการ ลดความเสี่ยงจากอุบัติเหตุ

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- 3.1 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นนิติบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอ หรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นนิติบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงาน ของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ หอการค้าไทย ณ วันประกาศประกวดราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาครั้งนี้
- 3.8 เป็นผู้มิอาจพิจารณาจ้างทำงานในลักษณะเดียวกับที่ได้ประกวดราคาในครั้งนี้

#### 4. ขอบเขตการปรับปรุง (Scope of Work) มีรายละเอียดดังนี้

ขอบเขตการปรับปรุงห้องน้ำชายรับรองลูกค้า ครอบคลุมการรื้อถอนสุขภัณฑ์เก่าที่ชำรุด ปรับปรุงระบบท่อน้ำดี-น้ำทิ้ง งานกระเบื้องปูพื้นและปูผนังใหม่ เปลี่ยนสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ (โถสุขภัณฑ์และก๊อกน้ำ) งานฝ้าเพดาน งานระบบไฟฟ้าประปา งานแสงสว่าง งานระบบระบายอากาศ และงานทาสี โดยมีรายละเอียดดังนี้

##### 4.1 งานรื้อถอนและเตรียมพื้นที่

|                                   |         |    |           |
|-----------------------------------|---------|----|-----------|
| - รื้อถอนสุขภัณฑ์เดิม (โถปัสสาวะ) | จำนวน   | 3  | ชุด       |
| - รื้อถอนกระเบื้องและผนัง         | พื้นที่ | 16 | ตารางเมตร |
| - งานรื้อถอนฝ้าเพดาน              | พื้นที่ | 12 | ตารางเมตร |
| - งานรื้อประตูพร้อมวงกบที่ชำรุด   | จำนวน   | 1  | ชุด       |

##### 4.2 งานระบบสุขาภิบาล

- งานเปลี่ยนขนาดและเดินท่อน้ำดี (จากเดิมขนาด 1 นิ้ว เป็นขนาด 2 นิ้ว)
- งานเปลี่ยนและเพิ่มขนาดท่อน้ำทิ้ง (จากเดิมขนาด 2 นิ้ว เป็นขนาด 3.5 นิ้ว)
- งานเดินระบบท่อระบายอากาศใหม่พร้อมติดตั้งพัดลมดูดอากาศ
- งานติดตั้งตระแกรงชุดดักกลิ่น

##### 4.3 งานโครงสร้างและตกแต่ง

|                                      |         |    |           |
|--------------------------------------|---------|----|-----------|
| - งานปูกระเบื้องผนังใหม่             | พื้นที่ | 12 | ตารางเมตร |
| - งานปูกระเบื้องพื้นใหม่             | พื้นที่ | 12 | ตารางเมตร |
| - งานเปลี่ยนชุดประตูห้องน้ำใหม่      | จำนวน   | 1  | ชุด       |
| - งานปูกระเบื้องเคาเตอร์อ่างล้างหน้า | พื้นที่ | 4  | ตารางเมตร |
| - งานเปลี่ยนทำฝ้าเพดานใหม่           | พื้นที่ | 12 | ตารางเมตร |

##### 4.4 งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์

|                                    |       |   |     |
|------------------------------------|-------|---|-----|
| - งานเปลี่ยนโถปัสสาวะ              | จำนวน | 3 | ชุด |
| - งานเปลี่ยนชุดฟลัชวาล์วโถปัสสาวะ  | จำนวน | 3 | ชุด |
| - งานเปลี่ยนชุดท่อน้ำทิ้งโถปัสสาวะ | จำนวน | 3 | จุด |

- งานเปลี่ยนท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า                      จำนวน 2 จุด
- งานเปลี่ยนชุดก๊อกอ่างล้างหน้า                      จำนวน 2 จุด
- งานเปลี่ยนที่ใส่กระดาษชำระ                      จำนวน 1 จุด
- งานเปลี่ยนชุดประตูพร้อมวงกบ                      จำนวน 1 จุด

#### 4.5 งานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง

- งานติดตั้งไฟส่องสว่าง (LED)                      จำนวน 2 ชุด
- งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ                      จำนวน 1 ชุด
- งานติดตั้งเต้ารับไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์เสริม                      จำนวน 1 จุด

#### 4.6 งานทาสีและเก็บงาน

- งานทาสีผนังโดยรอบ ด้านในและด้านนอกห้องน้ำ                      พื้นที่ 20 ตารางเมตร
- งานทาสีฝ้าเพดานด้านในและด้านนอก                      พื้นที่ 12 ตารางเมตร
- งานทาสีเพดานห้องน้ำหญิงฝ่ายรับรองเอกสาร                      พื้นที่ 16 ตารางเมตร

5. ระยะเวลาในการดำเนินงาน : 30 วัน

6. งบประมาณ : จำนวน 150,000 บาท

7. เงื่อนไขการรับประกัน : รับประกันผลงาน 6 เดือน หลังการส่งมอบงาน

#### 8. เงื่อนไขการชำระเงิน

กำหนดชำระเงิน จำนวน 1 งวด ภายในระยะเวลา 30 วัน นับแต่ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

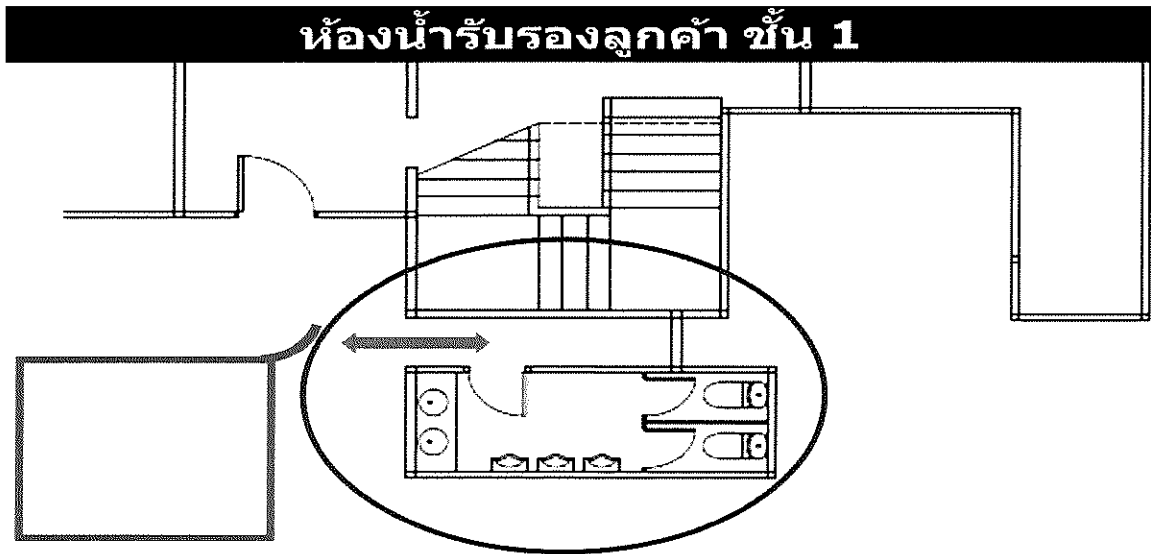
**สอบถามข้อมูลและรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่**

ฝ่ายอาคารสถานที่ หอการค้าไทย : คุณอรรถพล แผ่นทอง

เลขที่ 150 ถนนราชบพิธ แขวงวัดราชบพิธ เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200

โทร. 02-018-6888 ต่อ 7110,7120,7130 E-mail: [attapon.ta@thaichamber.org](mailto:attapon.ta@thaichamber.org)

- ผังห้องน้ำชาย



- ภาพประกอบ (ก่อนปรับปรุง)

